

ПРОТОКОЛ

к Договору купли-продажи № _____

от _____

2014 г.

город Уфа

«18» 11 2014 года

об итогах аукциона по продаже государственного имущества,
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 81

Продавец: Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан «Управление административными зданиями».

Аукцион: № 1

Дата и время проведения: 13 ноября 2014 года с 11 часов 00 минут до 11 часов 19 минут.

Место проведения: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Советская, 18, кабинет 113а.

Наименование имущества	Начальная цена (руб.)	Цена продажи (руб.)	Победитель аукциона (полное наименование)	Номер карточки победителя
Продажа недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Башкортостан и закрепленные на праве хозяйственного ведения за ГУП РБ «Управление административными зданиями», включённого в состав - ЛОТ № 1 - Административное здание, расположенное по адресу: РБ, г. Уфа, ул. Ленина, д.81, инв. № 23, лит. А.А1,А2,Б.В1,Б2,В.В1,Д.Е. 1 -этажное, общей площадью 696,3 кв.м., кадастровый (или условный) номер объекта: 02:55:010549:1121. Назначение объекта - строение-административное. Техническое состояние характеризуется как удовлетворительное. Здание расположено на земельном участке общей площадью 2 284 кв.м., кадастровый номер земельного участка 02:55:101549:289, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации административно-производственного здания, гаражей и складских помещений, предоставленного продавцу по Договору аренды земельного участка №РБ 14-13 от 26.09.2013 года, срок аренды с 19.09.2013 г. по 19.09.2018г. Объект, расположенный по адресу: РБ, г. Уфа, ул. Ленина, 81, в соответствии со ст. 61 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятник истории и культуры) народов РФ» от 25.06.2002г. № 73-ФЗ (далее - ФЗ №73) относится к категории культурного наследия в качестве памятника архитектуры под наименованием «Особняк Самодельных».	7 725 000 (семь миллионов семьсот двадцать пять тысяч руб. 00 коп., (с учётом НДС)	21 166 500 (двадцать один миллион сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот) руб. 00 коп. (с учётом НДС)	Общество с ограниченной ответственностью «Центр структурных разработок»	№ 2

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение Договора купли-продажи указанного имущества.

Договор купли-продажи должен быть заключен в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок Договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом. При этом задаток победителю аукциона не возвращается и он утрачивает право на заключение Договора купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в Договоре купли-продажи имущества. Задаток, внесенный покупателем на счёт Продавца, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

Аукционист: Грипась А.В./ 

Председатель аукционной комиссии: Юсупов А.Р./ 

Члены аукционной комиссии:

Макарова Г.С./ 

Дянова Р.С./ 

Кузнецова Т.Д./ 

Маркелова О.С./ 